



Laura Cavalli



casaBrescia.net
gruppo agenzie immobiliari
www.casaBrescia.net





Laura Cavalli

Agente Immobiliare

casaBrescia.net

CASTELCOVATI



Agente immobiliare dal 2007, nel tempo ho sviluppato una grande passione per il mio lavoro e ho cercato di migliorare la qualità del mio servizio e di tenermi sempre al passo con le novità del settore.

Sono Perito ed Esperto presso la Camera di Commercio di Brescia, Valutatore immobiliare Certificato UNI 11558:2014 e Consulente Tecnico del Tribunale di Brescia oltre che membro accreditato della Borsa Immobiliare di Brescia.

Mi piace instaurare con i miei clienti un rapporto basato sulla fiducia reciproca e sul comprendere le loro esigenze e offrire un servizio personalizzato e trasparente! Laura Cavalli | casaBrescia.net

L'esperienza a tua disposizione

**AGENTE
ABILITATO**



**ESPERIENZA
+15 ANNI**



**LUXURY
EXPERT**



**AGENTE
DIGITALE**



I Servizi che ti offro

⊕ Home Staging

Utilizziamo l'home staging per valorizzare al massimo gli immobili che mettiamo in vendita o in affitto. L'home staging è una tecnica di preparazione degli spazi che mira a presentare l'immobile in modo attraente e accogliente, in modo da suscitare l'interesse dei potenziali acquirenti o affittuari. Per fare ciò, utilizziamo arredi e decorazioni adeguate, che mettono in risalto le caratteristiche dell'immobile e ne evidenziano i punti di forza. In questo modo, l'immobile risulta più appetibile e facile da vendere o affittare.

⊕ Foto Professionali HD

Per vendere al meglio gli immobili che mettiamo in affitto o in vendita, utilizziamo le fotografie come strumento di marketing indispensabile. Per questo motivo, affidiamo la realizzazione delle fotografie a un fotografo professionista, che sa catturare gli aspetti più interessanti dell'immobile e presentarli al meglio. Le fotografie professionali, infatti, sono un elemento fondamentale per attirare l'attenzione dei potenziali acquirenti o affittuari e permettergli di avere una prima idea dell'immobile.

⊕ Visita Virtuale

Utilizziamo le visite virtuali Matterport o Realistico come strumento di marketing indispensabile. Le visite virtuali, infatti, consentono ai potenziali acquirenti o affittuari di esplorare l'immobile in modo dettagliato e a 360 gradi, senza dover necessariamente recarsi sul posto. Grazie a questa tecnologia, i potenziali clienti possono avere una visione completa dell'immobile e dei suoi spazi.

⊕ Video e Riprese Droni

Le riprese video consentono di mostrare l'immobile in modo dinamico e coinvolgente, attirando l'attenzione dei potenziali acquirenti o affittuari. Inoltre, le riprese aeree con il drone permettono di avere una visione dall'alto dell'immobile e del suo contesto, evidenziando le caratteristiche della zona e i punti di forza dell'immobile. Grazie a queste tecnologie, i potenziali clienti possono avere una visione completa e dettagliata dell'immobile, valutando con maggiore precisione se corrisponde alle loro esigenze.

⊕ **Open House**

Utilizziamo l'open house per vendere più rapidamente e al meglio gli immobili che mettiamo in affitto o in vendita. L'open house è un evento durante il quale i potenziali acquirenti o affittuari possono visitare l'immobile in modo libero e senza impegno, valutandone le caratteristiche e gli spazi in modo dettagliato. Grazie all'open house, i potenziali clienti possono avere una visione completa dell'immobile e dei suoi spazi, valutando con maggiore precisione se corrisponde alle loro esigenze.

⊕ **Assistenza Tecnica**

Mettiamo a disposizione un geometra per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il geometra, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente. Il geometra, inoltre, può effettuare verifiche e accertamenti sullo stato dell'immobile, come l'agibilità, la conformità urbanistica e catastale, e può fornire informazioni dettagliate.

⊕ **Assistenza Mutui**

La nostra agenzia immobiliare collabora con un mediatore creditizio per offrire ai nostri clienti il miglior finanziamento per l'acquisto della loro casa. Il mediatore creditizio è un professionista che aiuta a scegliere il mutuo più conveniente tra quelli disponibili sul mercato, fornendo anche consulenza e supporto durante tutto il processo di richiesta del finanziamento. Questo ci permette di offrire ai nostri clienti un servizio completo e personalizzato per facilitare l'acquisto della loro nuova casa.

Professionalità , cura per il cliente, soluzioni..



'Ho lasciato da gestire un immobile in affitto alla sig. Cavalli che ha pensato a tutto, si è occupata con precisione di ogni dettaglio. Rigore e correttezza per una mia totale tranquillità '

Geom Emanuele Gitti - 1 anno fa

Vendere, acquistare, affittare e consulenza



'Ho avuto esperienza con questa brava professionista in ogni settore di intervento e ogni volta ho avuto un servizio completo, totalmente efficiente, dalla parte del cliente, attenta ad ogni esigenza e ad ogni dettaglio per un'esperienza di compravendita senza preoccupazioni per me. '

Dr. Alessandra Gritti - 1 anno fa



Trovi le recensioni e i contatti di Laura Cavalli qui:



[vorrei.it](https://www.vorrei.it)

Le immagini di copertina sono state realizzate con IA Midjourney V.4

