



**Andrea Loreto**





# Andrea Loreto

Agente Immobiliare

**Loreto Casa**

CASSANO MAGNAGO



Ciao, sono Andrea Loreto, titolare di LoretoCasa e, in poche righe, voglio raccontarti perchè scegliere la mia agenzia.

Nel 1980 papà Rocco ha aperto l'Agenzia chiamandola "LoretoCasa".

In seguito ha creato una bellissima famiglia con tre figli: Sara, Melissa e Andrea.

Ebbene sì, Andrea sono io e ogni volta che vado in ufficio ricordo

l'insegnamento di mio padre che mi diceva sempre: "L'Agenzia è come la nostra famiglia: la gestiamo con sincerità, massimo rispetto e disponibilità".

Questi valori sono quelli che portano chi vuole vendere o acquistare casa a sceglierci tutti i giorni.

Andrea Loreto | Loreto Casa

## L'esperienza a tua disposizione

**AGENTE  
ABILITATO**



**ESPERIENZA  
+5 ANNI**



**AGENTE  
DIGITALE**



**ESPERTO  
LOCALE**



# I Servizi che ti offro

## ⊕ Pubblicità su Immobiliare.it

Con immobiliare.it promuoviamo la vendita o l'affitto di immobili. Utilizziamo questa piattaforma per pubblicare annunci dettagliati, accompagnati da fotografie e informazioni sulla posizione, le caratteristiche e i prezzi degli immobili. Grazie alla visibilità offerta da immobiliare.it, raggiungiamo un ampio pubblico di potenziali acquirenti o affittuari, aumentando le possibilità di successo nella promozione dei miei immobili.

## ⊕ Pubblicità su Idealista e Casa.it

Con Idealista e Casa.it promuoviamo la vendita o l'affitto di immobili, pubblicando annunci dettagliati con fotografie e informazioni sulla posizione, le caratteristiche e i prezzi degli immobili. Entrambe le piattaforme offrono un'ampia visibilità, permettendoci di raggiungere un pubblico ampio di potenziali acquirenti o affittuari. Utilizzando Idealista e Casa.it, possiamo aumentare le possibilità di successo nella promozione dei miei immobili, raggiungendo un pubblico interessato e qualificato.

## ⊕ Home Staging

Utilizziamo l'home staging per valorizzare al massimo gli immobili che mettiamo in vendita o in affitto. L'home staging è una tecnica di preparazione degli spazi che mira a presentare l'immobile in modo attraente e accogliente, in modo da suscitare l'interesse dei potenziali acquirenti o affittuari. Per fare ciò, utilizziamo arredi e decorazioni adeguate, che mettono in risalto le caratteristiche dell'immobile e ne evidenziano i punti di forza. In questo modo, l'immobile risulta più appetibile e facile da vendere o affittare.

## ⊕ Foto Professionali HD

Per vendere al meglio gli immobili che metti in affitto o in vendita, utilizziamo le fotografie come strumento di marketing indispensabile. Per questo motivo, affidiamo la realizzazione delle fotografie a un fotografo professionista, che sa catturare gli aspetti più interessanti dell'immobile e presentarli al meglio. Le fotografie professionali, infatti, sono un elemento fondamentale per attirare l'attenzione dei potenziali acquirenti o affittuari e permettergli di avere una prima idea dell'immobile.

## ⊕ **Visita Virtuale**

Utilizziamo le visite virtuali Matterport o Realistico come strumento di marketing indispensabile. Le visite virtuali, infatti, consentono ai potenziali acquirenti o affittuari di esplorare l'immobile in modo dettagliato e a 360 gradi, senza dover necessariamente recarsi sul posto. Grazie a questa tecnologia, i potenziali clienti possono avere una visione completa dell'immobile e dei suoi spazi.

## ⊕ **Assistenza Tecnica**

Mettiamo a disposizione un geometra per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il geometra, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente. Il geometra, inoltre, può effettuare verifiche e accertamenti sullo stato dell'immobile, come l'agibilità, la conformità urbanistica e catastale, e può fornire informazioni dettagliate.

## ⊕ **Assistenza Mutui**

La nostra agenzia immobiliare collabora con un mediatore creditizio per offrire ai nostri clienti il miglior finanziamento per l'acquisto della loro casa. Il mediatore creditizio è un professionista che aiuta a scegliere il mutuo più conveniente tra quelli disponibili sul mercato, fornendo anche consulenza e supporto durante tutto il processo di richiesta del finanziamento. Questo ci permette di offrire ai nostri clienti un servizio completo e personalizzato per facilitare l'acquisto della loro nuova casa.

## Trovare casa affitto



*'Dovrei scrivere una serie di qualità per descrivere la mia esperienza con Fabrizio: professionalità fin dall'inizio, rapidità nel trovare l'appartamento compatibile alle mie esigenze, efficienza nelle richieste espresse, trasparenza di ogni aspetto della casa, puntualità rispetto alle date indicatemi, immediatezza nelle comunicazioni, reperibilità...'*

Luana Pirrera - 11 mesi fa

**onesto, competente, top**



*'agente competente, attento alle esigenze del cliente. affidabile e disponibile  
grazie di tt'*

Viola Adriana - 1 anno fa



Trovi le recensioni e i contatti di Andrea Loreto qui:



[vorrei.it](https://vorrei.it)

Le immagini di copertina sono state realizzate con IA Midjourney V 4