



Fausto Perletta





Fausto Perletta

Agente Immobiliare

Immobiliare Perletta

PESCARA



L'Agenzia Immobiliare Perletta nasce dalla voglia di prestare un servizio dinamico e professionale ad ogni cliente che si rivolge al mercato immobiliare. La nostra politica è di dare maggiore visibilità agli immobili in vendita o in affitto, sfruttando tutti i canali mediatici a nostra disposizione. Affidabilità, riservatezza e tempestività, Vi accompagneranno passo-passo dal primo contatto fino alla conclusione dell'affare. Il nostro obiettivo è quello di assistere il cliente dalla fase iniziale della trattativa attraverso una consulenza completa e specifica.

L'esperienza a tua disposizione

**AGENTE
ABILITATO**



**ESPERIENZA
+10 ANNI**



**LUXURY
EXPERT**



I Servizi che ti offro

⊕ Pubblicità su Immobiliare.it

Con immobiliare.it promuoviamo la vendita o l'affitto di immobili. Utilizziamo questa piattaforma per pubblicare annunci dettagliati, accompagnati da fotografie e informazioni sulla posizione, le caratteristiche e i prezzi degli immobili. Grazie alla visibilità offerta da immobiliare.it, raggiungiamo un ampio pubblico di potenziali acquirenti o affittuari, aumentando le possibilità di successo nella promozione dei miei immobili.

⊕ Pubblicità su Idealista e Casa.it

Con Idealista e Casa.it promuoviamo la vendita o l'affitto di immobili, pubblicando annunci dettagliati con fotografie e informazioni sulla posizione, le caratteristiche e i prezzi degli immobili. Entrambe le piattaforme offrono un'ampia visibilità, permettendoci di raggiungere un pubblico ampio di potenziali acquirenti o affittuari. Utilizzando Idealista e Casa.it, possiamo aumentare le possibilità di successo nella promozione dei miei immobili, raggiungendo un pubblico interessato e qualificato.

⊕ Home Staging

Utilizziamo l'home staging per valorizzare al massimo gli immobili che mettiamo in vendita o in affitto. L'home staging è una tecnica di preparazione degli spazi che mira a presentare l'immobile in modo attraente e accogliente, in modo da suscitare l'interesse dei potenziali acquirenti o affittuari. Per fare ciò, utilizziamo arredi e decorazioni adeguate, che mettono in risalto le caratteristiche dell'immobile e ne evidenziano i punti di forza. In questo modo, l'immobile risulta più appetibile e facile da vendere o affittare.

⊕ Visita Virtuale

Utilizziamo le visite virtuali Matterport o Realistico come strumento di marketing indispensabile. Le visite virtuali, infatti, consentono ai potenziali acquirenti o affittuari di esplorare l'immobile in modo dettagliato e a 360 gradi, senza dover necessariamente recarsi sul posto. Grazie a questa tecnologia, i potenziali clienti possono avere una visione completa dell'immobile e dei suoi spazi.

⊕ Video e Riprese Droni

Le riprese video consentono di mostrare l'immobile in modo dinamico e coinvolgente, attirando l'attenzione dei potenziali acquirenti o affittuari. Inoltre, le riprese aeree con il drone permettono di avere una visione dall'alto dell'immobile e del suo contesto, evidenziando le caratteristiche della zona e i punti di forza dell'immobile. Grazie a queste tecnologie, i potenziali clienti possono avere una visione completa e dettagliata dell'immobile, valutando con maggiore precisione se corrisponde alle loro esigenze.

⊕ Open House

Utilizziamo l'open house per vendere più rapidamente e al meglio gli immobili che mettiamo in affitto o in vendita. L'open house è un evento durante il quale i potenziali acquirenti o affittuari possono visitare l'immobile in modo libero e senza impegno, valutandone le caratteristiche e gli spazi in modo dettagliato. Grazie all'open house, i potenziali clienti possono avere una visione completa dell'immobile e dei suoi spazi, valutando con maggiore precisione se corrisponde alle loro esigenze.

⊕ Assistenza Legale

Mettiamo a disposizione un legale per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il legale, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente.

⊕ Assistenza Tecnica

Mettiamo a disposizione un geometra per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il geometra, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente. Il geometra, inoltre, può effettuare verifiche e accertamenti sullo stato dell'immobile, come l'agibilità, la conformità urbanistica e catastale, e può fornire informazioni dettagliate.

Professionalità, competenza e simpatia



'Abbiamo conosciuto Fausto qualche mese fa in occasione della vendita di un nostro immobile a Pescara e siamo rimaste molto soddisfatte dal servizio offerto. É una persona molto competente, professionale e soprattutto gentile e alla mano, grazie alla quale siamo riuscite a soddisfare le nostre esigenze. Assolutamente consigliato!!'

Tonia Di Rocco - 1 anno fa

Professionale Puntuale Pragmatico



'Ho conosciuto Fausto perché ero alla ricerca di un immobile da acquistare. Che dire, la sue qualità professionali mi hanno permesso di acquistare la mia attuale casa in completa tranquillità, senza tralasciare le mie richieste soprattutto facendo da tramite in sede di trattativa con il venditore. Consigliato al 100%.'

Matteo Totta - 1 anno fa

Trovi le recensioni e i contatti di Fausto Perletta qui:



[vorrei.it](https://www.vorrei.it)

Le immagini di copertina sono state realizzate con IA Midjourney V 4