



# Marco Lagonigro





# Marco Lagonigro

Agente Immobiliare

**Marco Lagonigro Vendere Casa a Pescara**

PESCARA



Grazie al metodo OPEN HOUSE 2.0 porto i venditori all'ottenimento del Massimo.

95% Case vendute al 100% del prezzo richiesto,

2% Case Vendute 99% del prezzo richiesto,

2% Case vendute a prezzi superiori rispetto a quelli richiesti.

L'Italia ha un sistema burocratico impegnativo, soprattutto nel settore immobiliare, documenti, modulistica, urbanistica, penseremo a tutto noi!

Marco Lagonigro | Marco Lagonigro Vendere Casa a Pescara

L'esperienza a tua disposizione



# I Servizi che ti offro

## ⊕ Pubblicità su Immobiliare.it

Con immobiliare.it promuoviamo la vendita o l'affitto di immobili. Utilizziamo questa piattaforma per pubblicare annunci dettagliati, accompagnati da fotografie e informazioni sulla posizione, le caratteristiche e i prezzi degli immobili. Grazie alla visibilità offerta da immobiliare.it, raggiungiamo un ampio pubblico di potenziali acquirenti o affittuari, aumentando le possibilità di successo nella promozione dei miei immobili.

## ⊕ Foto Professionali HD

Per vendere al meglio gli immobili che metti in affitto o in vendita, utilizziamo le fotografie come strumento di marketing indispensabile. Per questo motivo, affidiamo la realizzazione delle fotografie a un fotografo professionista, che sa catturare gli aspetti più interessanti dell'immobile e presentarli al meglio. Le fotografie professionali, infatti, sono un elemento fondamentale per attirare l'attenzione dei potenziali acquirenti o affittuari e permettergli di avere una prima idea dell'immobile.

## ⊕ Visita Virtuale

Utilizziamo le visite virtuali Matterport o Realistico come strumento di marketing indispensabile. Le visite virtuali, infatti, consentono ai potenziali acquirenti o affittuari di esplorare l'immobile in modo dettagliato e a 360 gradi, senza dover necessariamente recarsi sul posto. Grazie a questa tecnologia, i potenziali clienti possono avere una visione completa dell'immobile e dei suoi spazi.

## ⊕ Video e Riprese Droni

Le riprese video consentono di mostrare l'immobile in modo dinamico e coinvolgente, attirando l'attenzione dei potenziali acquirenti o affittuari. Inoltre, le riprese aeree con il drone permettono di avere una visione dall'alto dell'immobile e del suo contesto, evidenziando le caratteristiche della zona e i punti di forza dell'immobile. Grazie a queste tecnologie, i potenziali clienti possono avere una visione completa e dettagliata dell'immobile, valutando con maggiore precisione se corrisponde alle loro esigenze.

## ⊕ Assistenza Legale

Mettiamo a disposizione un legale per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il legale, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente.

## ⊕ Assistenza Tecnica

Mettiamo a disposizione un geometra per assistere il venditore e il compratore durante tutte le fasi della compravendita dell'immobile. Il geometra, infatti, è un professionista esperto che può fornire consulenza e supporto a entrambe le parti, garantendo che la trattativa si svolga in modo trasparente e in conformità alla normativa vigente. Il geometra, inoltre, può effettuare verifiche e accertamenti sullo stato dell'immobile, come l'agibilità, la conformità urbanistica e catastale, e può fornire informazioni dettagliate.

## Disponibile, gentile, comprensivo



*'L'agente immobiliare perfetto per chi vuole comprare e non sa da dove iniziare!*

*Competenza e disponibilità '*

Sara Berardinucci - 1 anno fa

## Professionale, scrupoloso e onesto



*'Marco è l'agente immobiliare che stai cercando perché grazie alla sua professionalità, dinamicità e attenzione ai minimi dettagli è in grado di trovare l'immobile adatto alle tue richieste.  
Consiglio vivamente di consultarlo sia per quanto riguarda gli acquisti che le vendite!'*

Matilde S. - 1 anno fa

Trovi le recensioni e i contatti di Marco Lagonigro qui:



[vorrei.it](https://vorrei.it)

Le immagini di copertina sono state realizzate con IA Midjourney V 4